



COMUNE DI ATENA LUCANA

Provincia di Salerno

C/F: 83002560650

Tel. 0975 76001 Fax 0975 76022

Web: www.comue.atenalucana.sa.it

Pec: prot.atena@asmepec.it

P.O AREA AREA TECNICA 2 - SETTORE LL.PP. E SISMA

(Responsabile P.O. Gallo Cono)

Registro Settoriale Determine n. 22 del 27-10-2020

Registro Generale Determine n. 129 del 27-10-2020

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E URBANISTICA CON ELIMINAZIONE PREFABBRICATI LEGGERI E COSTRUZIONE DI N. 10 ALLOGGI DI E.R.P. IN ATENA CAPOLUOGO E SCALO COMPLETAMENTO SISTEMAZIONE AREE ESTERNE LOCALITA' BRAIDELLA.DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO LAVORI.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA 2

PREMESSO che con delibera di G.C. n. 27 del 15.03.2010, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di **“Riqualificazione edilizia e urbanistica con eliminazione prefabbricati leggeri ubicati in Atena capoluogo e Scalo con la costruzione di n. 10 alloggi di E.R.P.”**, redatto dal R.T.P. con capogruppo l'Ing. Armando Zambrano, che presentava un importo complessivo di € 593.925,43, di cui 447.347,50 a base d'asta, comprensivo di € 15.499,26 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, giusto incarico conferito con propria determina n. 97 del 05.12.2005;

CHE l'importo di progetto veniva finanziato dalla Regione Campania con Decreto n. 537 del 13.10.2006 per un importo di euro 593.925,43;

CHE con determina di questo Responsabile del Servizio LL.PP. n. 21 del 16.04.2010, i lavori venivano affidati, previo esperimento di procedura negoziata, all'impresa Ing. Tech. Srl da Polla, per l'importo di euro 445.188,26 (di cui € 429.689,00 per lavori ed € 15.499,26 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) al netto del ribasso offerto dello 0,50%;

CHE le lavorazioni previste nel progetto originario e successive varianti sono state completate ma, per rendere utilizzabili gli alloggi, si sono rese necessarie ulteriori opere riguardanti le zone esterne degli edifici realizzati alla località Braidella e Scalo, quali: le reti esterne per gli allacci agli impianti di energia elettrica, acqua e gas, la realizzazione dei vani per l'alloggiamento dei relativi gruppi di

misura ed un minimo di sistemazione esterna, gli accatastamenti, nonché gli allacci collettivi ai servizi;

CHE per la realizzazione di detti lavori si è provveduto a redigere un progetto di completamento ammontante complessivamente ad euro €. 64.734,19 oltre IVA approvato dalla Giunta comunale e affidati all'impresa "Mastroberti 2P Costruzioni srl" da Sant'Angelo Le Fratte (PZ), previa esperimento di una procedura aperta, per l'importo di € 44.588,07 al netto del ribasso offerto del 29,236%, oltre costi della sicurezza (non soggetti a ribasso pari ad € 1.724,65) e quindi per un importo di aggiudicazione pari ad € 46.312,72, oltre iva per legge;

CHE l'amministrazione Comunale con delibera giuntale n. 98 del 28.12.2019, autorizzava i Responsabili dell'Area Finanziaria e Tecnica – Settore LL. e Sisma – ognuno per quanto di propria competenza, ad attivarsi con la massima celerità al fine di finanziare, progettare e realizzare i lavori di completamento riguardante la sistemazione esterna dell'area di accesso agli alloggi realizzati in località Braidella al fine di consentire agli assegnatari di accedere, in sicurezza, alle abitazioni;

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 100 del 30.12.2019, veniva approvato il progetto esecutivo dei **"Lavori di riqualificazione edilizia e urbanistica con eliminazione prefabbricati leggeri e costruzione di n. 10 alloggi di E.R.P. in Atena capoluogo e scalo – Completamento sistemazione aree esterne località Braidella"**, redatto dal sottoscritto, Responsabile dell'Area Tecnica-Settore LL.PP. dell'Ente che presentava il seguente quadro economico:

- Lavori	€ 36.120,00
- I.V.A. sui lavori 10%	€ 3.612,00
Totale complessivo	€ 39.732,00

CHE il progetto di sistemazione approvato riguarda esclusivamente l'intervento e l'area di Via Braidella e prevede, in sintesi, i seguenti interventi:

- ✓ realizzazione, in continuazione, di un tratto di muro a confine con la strada comunale Rullo;
- ✓ realizzazione di un muro di recinzione;
- ✓ realizzazione di un muro di sicurezza intorno al palo Enel ;
- ✓ sistemazione area esterna con rimozione delle basi in calcestruzzo dei prefabbricati in precedenza installati e realizzazione di un'area parcheggio,
- ✓ realizzazione opere di regimentazione delle acque meteoriche;
- ✓ completamento di alcuni sottoservizi;

RICHIAMATI:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 nella parte in cui prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- l'affidamento in oggetto è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- l'articolo 30, comma 1, del citato D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. testualmente recita: *“L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. (...)”*;

DATO ATTO altresì che:

- con D. L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modifiche nella legge 11.09.2020, n. 120, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, sono state previste norme derogatorie agli articoli 36, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016, in materia di procedure di gara per l'affidamento di appalti, al fine di accelerare tali procedure e incentivare gli investimenti pubblici, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021;
- l'art. 1, comma 2 del D. L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modifiche nella legge 11.09.2020, n. 120, testualmente recita: **2.”Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) **affidamento diretto** per lavori, di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro”**;

CHE pertanto, sulla base di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche nella legge 11.09.2020, n. 120, applicabile alle procedure indette dal 17.06.2020 e fino al 31.07.2021, le Stazioni Appaltanti, per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, procedono mediante **“affidamento diretto”**;

VISTO l'art. 1 comma 3 del D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito con modifiche nella legge 11.09.2020, n. 120, in base al quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente contenente gli elementi descritti all'art. 32 comma 2 del Codice e cioè: l'oggetto e l'importo dell'affidamento, le ragioni della scelta ed il possesso da parte dell'affidatario dei requisiti di carattere generale e di quelli speciali ove richiesti;

Viste le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con delibere n. 206 del 11 marzo 2018 e n. 636 del 10 luglio 2019;

VISTO l'accordo convenzionale, ai sensi dell'art. 30 del T.U.E.L. di cui al D.Lgs n. 267/2000, di rep. n. 1/2015, stipulato in data 12.02.2015 dal Segretario Comunale di Atena Lucana e registrato in pari data all'Agenzia delle Entrate di Sala Consilina (SA), al n. 310 serie 1T, con il quale i Sindaci dei comuni di Auletta, Polla ed Atena Lucana hanno costituito la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ATENA-POLLA- AULETTA (acronimo C.U.C.- A.P.A.), prevista dall'art. 33 comma 3-bis del D.Lgs n. 163/2006, la quale opera mediante la costituzione di un ufficio comune tra il personale dei Comuni aderenti, coordinato dall'ing. Cono Gallo dell'Area Tecnica 2 del comune di Atena Lucana (comune capofila), individuato nello stesso accordo convenzionale;

VISTO altresì che in ossequio al disposto dell'art. 40 e 52 del D.Lgs n. 50/2016, a far data dal 18.10.2018, le procedure di cui al codice dei contratti devono avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, per cui la CUC-APA ha stipulato un accordo con la società DigitalPa spa da Cagliari e si è dotata di una propria piattaforma acquisti telematica denominata "**Piattaforma per la gestione Albi Informatizzati e Gare Telematiche della CUC-APA**" accessibile all'indirizzo <https://apacentralecommittenza.acquistitelematici.it>;

CHE detta piattaforma è anche nella disponibilità dei singoli Comuni aderenti alla CUC-APA che possono utilizzarla per lo svolgimento di procedure, non di competenza della Centrale di Committenza, facendo ricorso per affidamenti diretti o inviti ad operatori economici iscritti negli Albi informatizzati attivati;

CHE con avviso del Responsabile della CUC-APA, di prot. 2176 in data 27.03.2020 pubblicato, sulla piattaforma sopraindicata, sul profilo di committenza della stessa CUC-APA, sull'albo on-line dei comuni di Atena Lucana, Polla ed Auletta, nonché sul "Servizio Contratti Pubblici" del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato pubblicato un "**AVVISO PUBBLICO PER LA COSTITUZIONE DI UN ALBO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI**" ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016;

CHE il predetto Albo è un Albo aperto e dinamico, composto da operatori economici di cui all'art. 45 del Codice, che hanno formulato richiesta di iscrizione, validata dal personale dell'Ufficio Comune della CUC-APA; dai quali la medesima CUC-APA ed i Comuni ad essa aderenti, in qualità di Stazioni Appaltanti, possono individuare gli operatori economici:

- per gli affidamenti diretti di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 e quindi per gli affidamenti diretti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito nella legge n. 120/2020;
- da invitare alle procedure negoziate previste dall'art. 36 comma 2 lett. b), del D. Lgs n. 50/2016;

VISTO l'art. 216 comma 10 dello stesso D. Lgs 50/2016, per cui la procedura di affidamento può essere gestita direttamente dal comune di Atena Lucana iscritto all'AUSA con il codice 239965, senza delega alla CUC-APA;

CHE ai fini dell'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti ed affidamenti, si è individuato tra gli operatori economici iscritti all'**ALBO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI**" sulla "**Piattaforma Digitale Albi Informatizzati e Gare Telematiche della CUC-APA**" ed in possesso di attestazione SOA nella categoria di lavori OG1 classifica 1^a (importo qualificato almeno pari a 258.000 euro), l'impresa

“MASTROBERTI 2P COSTRUZIONI SRL” da Sant’Angelo Le Fratte (PZ), conoscitore dell’intervento, in quanto esecutore del precedente lotto, come indicato sopra;

CHE in ossequio al disposto dell’art. 40 e 52 del D.Lgs n. 50/2016, è stata formulata alla predetta ditta richiesta di preventivo di offerta (ad un solo operatore economico - c.d. trattativa diretta) per il tramite della “Piattaforma per la gestione Albi Informatizzati e Gare Telematiche della CUC-APA”, ed in esito alla stessa è pervenuta offerta da parte della medesima impresa “MASTROBERTI 2P COSTRUZIONI SRL”, con offerta al ribasso dello 0,01% sull’importo lavori a base di affidamento e quindi per un importo netto di € 36.116,39 oltre iva 10%;

PRESO ATTO:

- che, sulla base del Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato dalla piattaforma telematica DURC ON-LINE di prot. INPS_22522109 del 08.09.2020 con scadenza il 08.01.2021, il summenzionato operatore economico risulta IN REGOLA;
- che dalla visura informatica del Casellario delle Annotazioni ANAC, a carico dello stesso operatore economico non sono risultate annotazioni;
- che lo stesso è in possesso di regolare e vigente Attestazione SOA rilasciata dalla società di attestazione “Argenta SOA spa” per la categoria OG1 che individua i lavori a farsi;

CHE l'articolo 32, comma 14, del citato D. Lgs n. 50/2016 in ordine ai requisiti formali del contratto, testualmente recita: *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 € mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*

CHE ai sensi dell’art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 e dell’art. 32 del D. Lgs n. 50/2016, che gli obiettivi, le finalità e le clausole sono le seguenti:

in ordine al punto a)	fine da perseguire	Procedere celermente con l’affidamento dei lavori in argomento.
in ordine al punto b)	oggetto del contratto	Lavori di riqualificazione edilizia e urbanistica con eliminazione prefabbricati leggeri e costruzione di n. 10 alloggi di E.R.P. in Atena capoluogo e scalo – Completamento sistemazione aree esterne località Braidella.
	forma del contratto	Forma telematica dello scambio della lettera commerciale;
	clausole essenziali	I lavori deve essere eseguiti e completati entro 60 giorni dalla data di consegna dei lavori.
in ordine al punto c)	criterio di selezione	Affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del “Codice dei Contratti” di cui al D.Lgs 50/2016.

VISTO l’art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000;

RILEVATA la propria competenza;

DETERMINA

- 1) Per le ragioni espresse in narrativa, di procedere **all'affidamento diretto** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 dei "Lavori di riqualificazione edilizia e urbanistica con eliminazione prefabbricati leggeri e costruzione di n. 10 alloggi di E.R.P. in Atena capoluogo e Scalo-Completamento sistemazione aree esterne località Braidella", di Atena Lucana capoluogo, in favore dell'impresa "MASTROBERTI 2P COSTRUZIONI SRL" con sede in Sant'Angelo Le Fratte (PZ) alla c.da Farisi snc, c.f. e P.I. 01764150767, per un importo netto di € **36.116,39**, a seguito di offerta in ribasso sull'importo a base di affidamento pari al 0,01%, oltre iva10%, per complessivi € 39.728,03;
- 2) Dare atto che :
 - ai fini dell'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'incarico, si è attinto dall'ALBO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI" sulla "Piattaforma Digitale Albi Informatizzati e Gare Telematiche della CUC-APA", il tutto nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, ai sensi dell'art. 31 comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto; il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9bis del medesimo art. 3;
 - che il codice CIG attribuito dal Sistema Smart-Cig dell'ANAC ed identificativo del presente affidamento è il seguente **ZAF2EE2546**;
 - contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale, mediante sottoscrizione da parte dell'operatore economico della presente determina di affidamento;
- 3) Di attestare l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001, come modificato dalla Legge n. 190/2012, e dell'art. 42 del D.Lgs.50/2016 e di cause di incompatibilità ed inconfiribilità di cui al D.Lgs. 39/2013;
- 4) Impegnare la somma di € 39.728,03 a valere per:
 - € 7.109,52 sul capitolo 600/3;
 - € 32.618,51 sul capitolo 600/5;sul Titolo 2 Miss. 8 progr. 02 del Bilancio 2020-2022 esercizio 2020;
- 5) Dare atto altresì che ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) ultimo periodo del D.L. 16.07.2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche nella legge 11.09.2020, n. 120, l'avviso dei risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria per affidamenti inferiori a 40.000 euro;

La presente determina, immediatamente esecutiva, sarà pubblicata sul profilo del committente sezione "Albo Pretorio on line" e ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs n. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente", del comune di Atena Lucana per giorni 15 e messa in evidenza nel

rispetto di quanto sancito dalla legge 190/2012 e dal D.Lgs n. 33/2013 in tema di trasparenza e anticorruzione.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA 2

Ing. Cono GALLO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI ATENA LUCANA

Provincia di Salerno

C/F: 83002560650

Tel. 0975 76001 Fax 0975 76022

Web: www.comue.atenalucana.sa.it

Pec: prot.atena@asmepec.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA 2 - SETTORE LL.PP. E SISMA

REGISTRO SETTORE n. 22 del 27-10-2020

REGISTRO GENERALE n. 129 del 27-10-2020

OGGETTO:	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E URBANISTICA CON ELIMINAZIONE PREFABBRICATI LEGGERI E COSTRUZIONE DI N. 10 ALLOGGI DI E.R.P. IN ATENA CAPOLUOGO E SCALO COMPLETAMENTO SISTEMAZIONE AREE ESTERNE LOCALITA' BRAIDELLA.DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO LAVORI.
-----------------	---

Visto di regolarità contabile attestante la COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Atena Lucana, lì 30-10-2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
Daniele Padovani

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI ATENA LUCANA

Provincia di Salerno

C/F: 83002560650

Web: www.comune.atenalucana.sa.it

Tel. 0975 76001 Fax 0975 76022

Pec: prot.atena@asmepec.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA 2 - SETTORE LL.PP. E SISMA
--

REGISTRO SETTORE n. 22 del 27-10-2020

REGISTRO GENERALE n. 129 del 27-10-2020

OGGETTO:	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E URBANISTICA CON ELIMINAZIONE PREFABBRICATI LEGGERI E COSTRUZIONE DI N. 10 ALLOGGI DI E.R.P. IN ATENA CAPOLUOGO E SCALO COMPLETAMENTO SISTEMAZIONE AREE ESTERNE LOCALITA' BRAIDELLA.DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO LAVORI.
-----------------	---

Referto di Pubblicazione

Per la presente determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 02-11-2020 al 17-11-2020 con numero di registro 389 del Comune di Atena Lucana sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web www.comune.atenalucana.sa.it

Atena Lucana, li 02-11-2020

L'addetto alla Pubblicazione
(vedi nominativo nel certificato di firma)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa
