



COMUNE DI ATENA LUCANA

Provincia di Salerno

C/F: 83002560650

Tel. 0975 76001 Fax 0975 76022

Web: www.comue.atenalucana.sa.it

Pec: prot.atena@asmepec.it

P.O. AREA AREA TECNICA 2 - SETTORE LL.PP. E SISMA

(Responsabile P.O. Ing. Gallo Cono)

Registro Settoriale Determine n. 33 del 18-12-2020

Registro Generale Determine n. 173 del 18-12-2020

OGGETTO: D.D. n. 313 del 30.07.2019 UOD 5018 Regione Campania "Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla redazione di perizie per la sicurezza sismica degli edifici/infrastrutture di interesse strategico o rilevante di proprietà pubblica". Intervento Casa Comunale di Atena Lucana - importo finanziato € 11.647,71. Affidamento diretto incarico ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA 2

PREMESSO che con l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 - "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica", (pubblicata sul Supplemento Ordinario n. 72 della Gazzetta Ufficiale n. 105 del 8 Maggio 2003) è stata avviata una significativa e strategica azione di riduzione del rischio sismico attraverso la preventiva valutazione di sicurezza degli edifici strategici ed a quelli rilevanti alle conseguenze del collasso (fatto salvo per gli edifici progettati con le norme vigenti dopo il 1984), da effettuarsi, a cura dei rispettivi proprietari, entro 5 anni dall'entrata in vigore dell'Ordinanza (art.2, comma 3);

CHE l'art. 11 del Decreto-Legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito con Legge n. 77 del 24 giugno 2009, ha istituito un fondo per la prevenzione del rischio sismico destinando alla Regione Campania una risorsa complessiva pari ad € 129.096.242,62;

CHE con D.D. n.313 del 30.07.2019 lo Staff 50 18 91- Funzioni di Supporto Tecnico – Operativo Gestione Tecnico-Amministrativa dei LL.PP.-Osservatorio Regionali Appalti, ha approvato la "Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla redazione di perizie per la sicurezza sismica degli edifici/infrastrutture di interesse strategico o rilevante di proprietà pubblica", i cui beneficiari sono i Comuni della Regione Campania;

CHE con D.D. n. 543 del 28.11.2019 (BURC n. 72 del 02.12.2019) sono stati approvati gli elenchi definitivi dei contributi concessi per la redazione della perizie sulla sicurezza strutturale degli

edifici di interesse strategico o rilevante di proprietà pubblica tra i quali rientra anche l'edificio della Casa Comunale di Atena Lucana per un importo finanziato di **€ 11.647,75**;

CHE con D.D. n. 397 del 18.09.2020 è stato approvato il documento "Indicazione procedurale e gestione del contributo" dalle quali emerge che l'incarico per le verifiche deve essere conferito entro 90 giorni dalla notifica dello stesso documento e cioè entro il 19.12.2020;

CHE sulla scorta di quanto riportato:

- nel documento "Indicazione procedurale e gestione del contributo" di cui al D.D. n. 397 del 18.09.2020;
- nell'Allegato 1C "Specifiche tecniche per l'esecuzione delle verifiche dei livelli di sicurezza strutturale di edifici/infrastrutture di interesse strategico o rilevante di proprietà pubblica" del D.D. n. 1 del 09.01.2020 (BURC n. 3 del 13.01.2020);

emerge che:

- la valutazione di sicurezza deve essere eseguita ai sensi delle vigenti norme tecniche per le costruzioni NTC 2018 (D.M. 17 gennaio 2018, Norme tecniche per le costruzioni) e Circolare del Consiglio dei Lavori Pubblici 21 gennaio 2019, n. 7 "Istruzioni per l'aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni" di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018 e che per quanto non diversamente specificato nella succitata normativa, il verificatore potrà fare riferimento, motivandolo adeguatamente, ai documenti di comprovata validità di cui al capitolo 12 delle vigenti Norme Tecniche;
- le prestazioni richieste sono dettagliatamente riportate ai paragrafi 3, 4 e 5 delle predette Specifiche Tecniche;
- le verifiche da effettuarsi dovranno essenzialmente servire ad accertare le condizioni di sicurezza delle singole unità strutturali, attraverso la valutazione della loro capacità di sopportare i carichi statici e le azioni sismiche ed il confronto con le azioni attese in ciascun sito;
- sulla scorta dei dati raccolti e delle prove previste dalle norme di cui al D.M. 17.01.2018 e circolare ministeriale n. 7/2019, dovranno essere effettuate le modellazioni numeriche per la definizione dei livelli di sicurezza nonché la determinazione dei valori di accelerazione al suolo corrispondenti agli stati limite definiti dalle norme tecniche vigenti e dei loro rapporti con le accelerazioni attese, preceduta da una preventiva valutazione della costruzione in presenza dei soli carichi gravitazionali.
- tutta la documentazione dovrà essere resa in forma digitale e sottoscritta digitalmente dal soggetto verificatore incaricato; le relazioni e allegati, sono da produrre in formato pdf, dovranno essere consegnati gli elaborati grafici dei rilievi effettuati in formato DXF o DWG compatibile e la "*Scheda di sintesi della verifica sismica di L1/L2*", tutti firmati elettronicamente nel formato .p7m;
- è richiesta la compilazione della "**Scheda dati verifica sismica**" (allegato 1D-edifici) in formato .xls in cui dovranno essere riportati i parametri caratterizzanti la verifica condotta;
- il tecnico verificatore deve fornire, infine, una indicazione qualitativa e quantitativa di massima degli interventi che si ritengono necessari per rafforzare la struttura dal punto di vista statico, qualora necessario, indicando altresì l'importo presunto dell'intervento (stima sommaria), indispensabili a garantirne l'idoneità;

PRESO ATTO che gli incarichi per la redazione della valutazione sulla sicurezza sismica della Casa Comunale, deve essere affidato dal Comune, ai sensi dell'art. 24 comma 1 lett. d) del D. Lgs n. 50/2016 (ricorso all'esterno) individuando obbligatoriamente il professionista incaricato (ed

eventualmente il geologo), tra quelli iscritti alla specifica short-list regionale approvata definitivamente con D.D. n. 327 del 16.07.2020 (BURC n. 147 del 20.07.2020);

CHE ai fini dell'individuazione del compenso spettante per la verifica di vulnerabilità sismica, la Regione ha determinato il contributo concesso utilizzato i parametri riportati nella O.P.C.M. 08.07.2004, n. 3362 che prevede un costo convenzionale di verifica, comprensivo delle indagini necessarie, definito in funzione del volume totale dell'edificio espresso in metri cubi (mc 4.659,10) valutato dallo spiccato delle fondazioni dell'edificio e con un costo convenzionale di verifica, comprensivo delle indagini necessarie, stabilito in € 2,50 a mc per un volume fino a 10.000 metri cubi ($\text{mc } 4.659,10 * 2,50 \text{ €/mc} = \text{€ } 11.647,75$);

CHE detto importo concesso rappresenta l'importo a base di affidamento della verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio della Casa Comunale ed è omnicomprensivo, ovvero al lordo, dei compensi professionali, dei costi delle indagini, dell'IVA e degli oneri previdenziali;

CHE pertanto l'importo a base di affidamento è comprensivo:

- delle indagini preliminari (analisi storico-critica, rilievi etc);
- dell'onorario per relazione geologica in caso di necessità;
- dell'onorario per relazione geotecnica;
- delle spese per indagini e prove distruttive e non distruttive sui materiali e terreno, il cui numero varierà in funzione del livello di conoscenza che il tecnico responsabile intende conseguire;
- dell'onorario per la verifica di vulnerabilità sismica, comprensiva di relazioni, verifiche, compilazione schede di sintesi ed individuazione delle carenze strutturali;
- degli oneri previdenziali (cassa di previdenza professionale);
- dell'iva se dovuta;

VISTO il paragrafo 8.3 delle NCT 2018 in base al quale nelle verifiche di sicurezza degli edifici esistenti la verifica del sistema fondazione è obbligatoria *“solo se sussistono condizioni che possano dare luogo a fenomeni di instabilità globale o se si verifica una delle seguenti condizioni:*

- *nella costruzione siano presenti importanti dissesti attribuibili a cedimenti delle fondazioni dissesti della stessa natura si siano prodotti nel passato;*
- *siano possibili fenomeni di ribaltamento e/o scorrimento della costruzione per effetto: di condizioni morfologiche sfavorevoli, di modificazioni apportate al profilo del terreno in prossimità delle fondazioni, delle azioni sismiche di progetto;*
- *siano possibili fenomeni di liquefazione del terreno di fondazione dovuti alle azioni sismiche di progetto.”;*

ACCERTATO che per la Casa Comunale non ricorre nessuna di tali condizioni e che pertanto, allo stato, non si rende necessario affidare specifico incarico ad un geologo;

DATO ATTO che:

- l'affidamento in oggetto è inferiore a 40.000 euro;
- l'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs n. 50/2016 testualmente recita: *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le Stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore*

a 40.000 €, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.”;

CHE pertanto si rende necessario affidare, mediante “affidamento diretto” ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, l’incarico per la “**Valutazione della sicurezza strutturale della Casa Comunale**”, al fine di accertarne le condizioni di sicurezza, a professionista iscritto nella specifica SHORT LIST approvata dalla Regione Campania con D.D. n. 327 del 16.07.2020;

RITENUTO poter affidare allo stesso professionista oltre alle verifiche tecniche anche le necessarie indagini sperimentali sui materiali e sul terreno, atteso che ai sensi dell’art. 31 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016 è ammesso il subappalto per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi rilievi, con esclusione delle relazioni geologiche;

CHE con accordo convenzionale, ai sensi dell’art. 30 del T.U.E.L. di cui al D.Lgs n. 267/2000, di rep. n. 1/2015, stipulato in data 12/02/2015 dal Segretario Comunale di Atena Lucana e registrato in pari data all’Agenzia delle Entrate di Sala Consilina (SA), al n. 310 serie 1T, con il quale i Sindaci dei comuni di Auletta, Polla ed Atena Lucana hanno costituito la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ATENA-POLLA- AULETTA (acronimo CUC-APA), prevista dall’art. 33 comma 3-bis del D.Lgs n. 163/2006, la quale opera mediante la costituzione di un ufficio comune tra il personale dei Comuni aderenti, coordinato dall’ing. Cono Gallo dell’Area Tecnica 2 del comune di Atena Lucana (comune capofila), individuato nello stesso accordo convenzionale;

VISTO altresì che in ossequio al disposto dell’art. 40 e 52 del D.Lgs n. 50/2016, a far data dal 18.10.2018, le procedure di cui al codice dei contratti devono avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, per cui la CUC-APA ha stipulato un accordo con la società DigitalPa spa da Cagliari e si è dotata di una propria piattaforma acquisti telematica denominata “**Piattaforma per la gestione Albi Informatizzati e Gare Telematiche della CUC-APA**” accessibile all’indirizzo <https://apacentralecommittenza.acquistitelematici.it>;

DATO ATTO che detta piattaforma è anche nella disponibilità dei singoli Comuni aderenti alla CUC-APA che possono utilizzarla per lo svolgimento di procedure, anche di non competenza della Centrale di Committenza;

CHE ai fini dell’affidamento delle prestazioni professionali di cui trattasi, mediante affidamento diretto, per il tramite della predetta piattaforma acquisti telematici della CUC-APA si è richiesto all’ing. Giancarlo PISAPIA iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno al n. 5199, rientrante nell’Allegato 1-Tecnico Verificatore della Short List regionale approvata con D.D. n. 327 del 16.07.2020, la disponibilità ed una offerta economica per allo svolgimento delle prestazioni riportante il ribasso sull’importo a base di affidamento;

CHE in esito alla predetta richiesta sempre per il tramite della stessa piattaforma è pervenuta l’offerta da parte dell’ing. Giancarlo PISAPIA, che nel confermare la disponibilità al conferimento dell’incarico ha formulato offerta al ribasso del **2,00%** sull’importo a base di affidamento di € 11.647,75, e quindi per un importo di affidamento di € 11.414,79, comprensivo di: indagini e prove su materiali e terreno oltre contributo integrativo 4% INARCASSA;

RITENUTO che l’incarico possa essere affidato all’ing. Giancarlo PISAPIA atteso che

– il medesimo è in possesso dei requisiti di idoneità professionale richiesti per lo svolgimento

dell'incarico, attesa la sua iscrizione nell'Allegato 1-Tecnico Verificatore della specifica Short List regionale approvata con D.D. n. 327 del 16.07.2020;

- che l'offerta sia da considerarsi congrua in quanto i costi parametrati utilizzati dalla Regione per la determinazione dei compensi relative alla valutazione della sicurezza fanno riferimento a quelli riportati nella O.P.C.M. n. 3362/2004, mentre quelli riportati nella " Linee Guida per le Pubblica Amministrazione" di Consip e relativi alla "Categoria 2-Diagnostica edifici Vulnerabilità sismica" Guida sono abbastanza superiori;
- il medesimo ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale (tra l'altro già verificati di recente attraverso il sistema AVCPass in altra procedura aperta di competenza della CUC-APA);
- che, sulla base del Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato da INARCASSA con prot. **2312201 del 16.12.2020**, lo stesso tecnico risulta IN REGOLA;
- che dalla visura informatica del Casellario delle Annotazioni ANAC, a suo carico non sono risultate annotazioni;

RICHIAMATI:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 nella parte in cui prevede che nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lett. a), la stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta il suo possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali ove richiesti;
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CHE l'articolo 32, comma 14, del citato D. Lgs n. 50/2016 in ordine ai requisiti formali del contratto, testualmente recita: *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 € mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri."*

VISTE le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con delibere n. 206 del 11 marzo 2018 e n. 636 del 10 luglio 2019;

VISTE le Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibere n. 138 del 21 febbraio 2018 e n. 417 del 15 maggio 2019;

VISTO l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000;

RILEVATA la propria competenza;

DETERMINA

- 1) Per le ragioni espresse in narrativa, di procedere **all'affidamento diretto** dell'incarico per la **"Valutazione della sicurezza strutturale della Casa Comunale"**, in favore dell'ing. **Giancarlo PISAPIA** iscritto al numero 5199 della sez. A, dell'Ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Salerno, con studio sito in Salerno alla via Zara n. 42 e con studio tecnico in Polla alla via Annia 69, c.f. PSP GCR 69P28 G793J, per un importo di affidamento di € 11.414,79, comprensivo di:
- onorario per la valutazione della sicurezza strutturale, relazione geotecnica comprensive di relazioni, verifiche, compilazione schede di sintesi ed individuazione delle carenze strutturali;
 - spese per indagini e prove su materiali e terreno comprensive di iva e costi della sicurezza;
 - contributo integrativo 4% INARCASSA;

- 2) Stabilire che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 e dell'art. 32 del D. Lgs n. 50/2016, gli obiettivi, le finalità e le clausole sono le seguenti:

in ordine al punto a)	fine da perseguire	Procedere celermente con la verifica di vulnerabilità sismica della casa comunale
in ordine al punto b)	oggetto del contratto	Valutazione strutturale della Casa Comunale
	forma del contratto	Forma telematica dello scambio della lettera commerciale;
	clausole essenziali	La valutazione e verifiche devono essere effettuate nel rispetto di quanto previsto nelle "Specifiche tecniche per l'esecuzione delle verifiche dei livelli di sicurezza strutturale di edifici/infrastrutture di interesse strategico o rilevante di proprietà pubblica" si cui all'Allegato 1C del D.D. n. 1 del 09.01.2020; Altresì le risultanze delle verifiche devono essere consegnate in tempi rapidi per poter rispettare i tempi del finanziamento;
in ordine al punto c)	criterio di selezione	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del "Codice dei Contratti" di cui al D.Lgs 50/2016
	criterio di aggiudicazione	Minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016

- 3) Dare atto:

- che il predetto professionista è stato individuato tra quelli iscritti nell'Allegato 1-Tecnico Verificatore della specifica Short List regionale approvata con D.D. n. 327 del 16.07.2020;

- che la spesa complessiva di **€ 11.414,79**, è a valere sul Cap. 502/96 del Bilancio 2020-2022 esercizio 2020; importo finanziato dalla Regione Campania nell'ambito del finanziamento di € 11.647,75 concesso a questo Comune relativo alla *“concessione di contributi finalizzati alla redazione di perizie per la sicurezza sismica degli edifici/infrastrutture di interesse strategico o rilevante di proprietà pubblica di cui alla manifestazione d'interesse approvata con D.D. 313/2019”*;

4) Dare atto, altresì che :

- il professionista incaricato, è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto; a tal fine è **TENUTO A COMUNICARE ENTRO IL TERMINE DI 10 GIORNI DALL'ADOZIONE DELLA presente determina** dovrà comunicare gli estremi del conto bancario o postale (c.d. conto corrente dedicato), anche in via non esclusiva, per il pagamento delle commesse pubbliche e le persone delegate a operare su tale conto; il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto dell'affidamento ai sensi del comma 9bis del medesimo art. 3;
- che il codice CIG attribuito dal Sistema Smart-Cig dell'ANAC ed identificativo del presente affidamento è il seguente **ZF62FCEEC6**;
- contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale;

5) Di attestare l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001, come modificato dalla Legge n. 190/2012, e dell'art. 42 del D.Lgs.50/2016 e di cause di incompatibilità ed inconferibilità di cui al D.Lgs. 39/2013;

6) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;

7) Dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs n. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati all'Albo Pretorio online, e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, sul sito comunale in ossequio al principio di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

La presente determina, immediatamente esecutiva, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del comune di Atena Lucana per giorni 15 e messa in evidenza nel rispetto di quanto sancito dalla legge 190/2012 e dal D.Lgs n. 33/2013 in tema di trasparenza e anticorruzione.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA 2

Ing. Cono GALLO



COMUNE DI ATENA LUCANA

Provincia di Salerno

C/F: 83002560650

Tel. 0975 76001 Fax 0975 76022

Web: www.comune.atenalucana.sa.it

Pec: prot.atena@asmepec.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA 2 - SETTORE LL.PP. E SISMA

REGISTRO SETTORE n. 33 del 18-12-2020

REGISTRO GENERALE n. 173 del 18-12-2020

OGGETTO:	D.D. n. 313 del 30.07.2019 UOD 5018 Regione Campania "Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla redazione di perizie per la sicurezza sismica degli edifici/infrastrutture di interesse strategico o rilevante di proprietà pubblica". Intervento Casa Comunale di Atena Lucana - importo finanziato € 11.647,71. Affidamento diretto incarico ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.
-----------------	--

Referto di Pubblicazione

Per la presente determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 18-12-2020 al 02-01-2021 con numero di registro 477 del Comune di Atena Lucana sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web www.comune.atenalucana.sa.it

Atena Lucana, lì 18-12-2020

L'addetto alla Pubblicazione
(vedi nominativo nel certificato di firma)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa