



# CENTRALE DICOMMITTENZA DEI COMUNI DI ATENA LUCANA, POLLA ED AULETTA (A.P.A.)

Sede c/o Comune di Atena Lucana (Prov. SA)  
Cap. 84030 - Viale Kennedy 2 - Tel. 0975-76001 - Fax 0975-76022  
Web: [www.apacentralecommittenza.it](http://www.apacentralecommittenza.it) – pec: [cuc.apa@asmepec.it](mailto:cuc.apa@asmepec.it)



## P.O. AREA C.U.C. - A.P.A.

(Responsabile P.O. : Ing. Gallo Cono)

Registro Settoriale Determine n. 7 del 28-02-2022

Registro Generale Determine n. 28 del 28-02-2022

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA (S.I.A.) RELATIVI ALLE PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI "LAVORI DI RESTAURO ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DELLA CHIESA SAN NICOLA DI MIRA ED EDIFICI ED AREE CONNESSI AL CAPPELLI DI AULETTA (SA)". CIG: 82055623F9.AGGIUDICAZIONE non efficace.**

### IL RESPONSABILE DELLA CUC-APA

PREMESSO che:

- con accordo convenzionale, ai sensi dell'art. 30 del T.U.E.L. di cui al D.Lgs n. 267/2000, di rep. n. 1/2015, stipulato in data 12/02/2015 dal Segretario Comunale di Atena Lucana e registrato in pari data all'Agenzia delle Entrate di Sala Consilina (SA), al n. 310 serie 1T, i Sindaci dei comuni di Auletta, Polla ed Atena Lucana hanno costituito la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ATENA-POLLA- AULETTA (acronimo C.U.C.- A.P.A.), prevista dall'art. 33 comma 3-bis del D.Lgs n. 163/2006;
- la suddetta Centrale Unica di Committenza Atena Polla Auletta opera mediante la costituzione di un ufficio comune tra il personale dei Comuni aderenti, coordinato dall'ing. Cono Gallo dell'Area Tecnica del comune di Atena Lucana (comune capofila);
- dal 19 aprile 2016 è entrato in vigore il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs 18.04.2016, n. 50 e che le disposizioni del nuovo Codice si applicano a tutte le procedure di affidamento i cui bandi sono pubblicati o le lettere di invito inviate, dopo tale data;
- l'art. 37 del D. Lgs n. 50/2016, prevede che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e per affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro (comma 1); esse per svolgere le procedure, relative ad importi superiori, debbono essere qualificate ai sensi dell'art. 38 dello stesso Codice, oppure ricorrere, tra l'altro, a centrale di committenza qualificate e costituite mediante accordi consortili tra comuni (comma 4);
- l'art. 216 comma 10 del D. Lgs n. 50/2016 prevede che, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe A.U.S.A. presso l'A.N.A.C. ed essendo questa Centrale di Committenza iscritta all'A.U.S.A. con il n. 403933, può espletare le procedure di gara;

CHE il Comune di Auletta (SA), con determina del Responsabile dell'Area Tecnica 2-Servizio LL.PP. n. 10 del 23.01.2020, ha stabilito di avviare una procedura di gara aperta, ai sensi dall'art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura (S.I.A.) riguardanti le prestazioni di **"PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA CCORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE"** dei **Lavori di restauro e adeguamento sismico della Chiesa San Nicola di Mira ed edifici e aree connesse al Largo Cappelli di Auletta (SA)**, demandando l'espletamento della procedura di gara alla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ATENA-POLLA-AULETTA (C.U.C. – A.P.A.);

CHE con la stessa determinazione n. 10/2020, il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Auletta, ha determinato il corrispettivo a base di affidamento, prendendo a riferimento i parametri e categorie-ID di cui alla Tav. Z-1 del D.M. Giustizia 17.06.2016, riportati nella seguente tabella:

CATEGORIA ID OPERE	Corrispondenza L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO PRESUNTO euro	INCIDENZA %	LIVELLI PROGETTAZION E E CSE	COMPENSO CALCOLATO euro
STRUTTURE S.06	I/g – IX/c	1,15	1.870.000,00	60,00%	Prog. definitiva	80.305,63
					Prog. esecutiva- CSP	65.346,74
EDILIZIA E.13	I/d	1,20	1.000.000,00	33,33 %	Prog. definitiva	49.761,08
					Prog. esecutiva- CSP	39.394,19
IMPIANTI IA.04	III/c	1,30	100.000,00	3,33%	Prog. definitiva	6.901,54
					Prog. esecutiva- CSP	8.365,50
IMPIANTI IA.02	III/b	0,85	100.000,00	3,33%	Prog. definitiva	4.512,54
					Prog. esecutiva- CSP	5.469,75
			3.000.000,00			<b>260.056,97</b>

CHE sul corrispettivo sopra determinato è stata applicata una riduzione del 38,00%; tale riduzione veniva, successivamente giustificata all'ANAC in sede di parere di precontenzioso promosso dall'Ordine degli Architetti P.P.C. di Salerno (parere di precontenzioso n. 566/2020) dal fatto che si rendeva necessario rientrare nel limite del costo complessivo ammesso dal Ministero dell'Interno (facendo riferimento alla sentenza del Consiglio di Stato sez. IV n. 2094/2019) e che, altresì, tale riduzione rappresentava un ribasso percentuale inferiore ai ribassi medi nazionali, pubblicati dall'O.I.C.E. sull'OSSERVATORIO OICE/INFORMATEL, sui bandi di gara pubblici inerenti i servizi di ingegneria ed architettura, dai quali risultava che nelle aggiudicazioni di detti servizi negli anni 2016-2017-2018-2019, i ribassi erano stati mediamente superiori al 40% rispetto agli importi a base di gara;

CHE di conseguenza il corrispettivo a base di gara è stato ridotto nell'importo di euro **€ 161.235,32** oltre contributo integrativa ed iva;

CHE ai sensi dell'art. 35 del Codice è stata espletata una procedura ordinaria aperta con bando, ai sensi dell'art 60 del D.Lgs. n.50/2016, mediante pubblicazione di un bando, con le forme di pubblicità previste dalla normativa medesima;

CHE con determina di questo Responsabile n. 5 del 10.02.2020, in attuazione di quanto previsto nella determina n. 10 del 23.01.2020 del Responsabile dell'Area Tecnica 2-Servizio LL.PP. del comune di Atena Lucana, veniva una procedura ordinaria aperta con bando, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016, per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura (S.I.A.) riguardanti la **“PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI “LAVORI DI RESTAURO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA CHIESA SAN NICOLA DI MIRA E EDIFICI E AREE CONNESSE AL LARGO CAPPELLI DI AULETTA (SA)”** per un importo dei corrispettivi determinato sulla base del D.M. 17/06/2016 **pari ad € 161.235,32**, oltre contributo integrativo ed iva;

CHE in ossequio al disposto dell'art. 40 e 52 del D.Lgs n. 50/2016, in base ai quali le procedure di cui al Codice dei Contratti devono avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, la procedura di cui trattasi è stata svolta utilizzando la piattaforma acquisti telematica della CUC-APA denominata “Piattaforma digitale per la gestione Albi Informatizzati e Gare Telematiche della CUC-APA” accessibile all'indirizzo <https://apacentralecommittenza.acquistitelematici.it> procedura **Id-26**;

CHE ai sensi dell'art. 95-3° comma del D.Lgs n. 50/2016, il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti criteri di valutazione di cui al “paragrafo VI, punto 1.1” delle Linee Guida ANAC n. 1 recante “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PESI PONDERALI
Professionalità ed adeguatezza dell'offerta	30
Caratteristiche metodologia dell'offerta	50
Prezzo offerto (ribasso percentuale sull'importo a base dell'affidamento)	15
Tempo offerto (riduzione sul termine previsto per la progettazione posto a base di gara).	5
Totale	100

CHE con la stessa determina n. 5 del 10.02.2020, veniva nominato quale Responsabile del Procedimento per l'espletamento della procedura di gara, il Geom. Luigi Michele SOLDVIERI dell'Ufficio Tecnico del Comune di Auletta e componente dell'ufficio comune della CUC-APA;

CHE l'espletamento della gara è stata assegnata al Centro di Costo della CUC-APA denominato “UFFICIO TECNICO COMUNE AULETTA” che ha richiesto direttamente al sistema SIMOG-Gestione Gare dell'ANAC il numero CIG **82055623F9** che individua la procedura di gara;

CHE con determina n. 12 del 09.02.2021 veniva nominato il Seggio di Gara in composizione monocratica, composto dall'Ing. Nicola Pepe con le funzioni anche di segretario verbalizzante;

CHE entro il termine di presentazione delle offerte, prorogato due volte a seguito del precontenzioso in sede ANAC, veniva definitivamente fissato per le ore 20:00 del giorno

22.02.2021 ed entro tale termine venivano state caricate sulla piattaforma web “apacentralecommittenza.acquistitelematici.it”, n. 3 offerte dai seguenti operatori economici:

	<i>operatore economico</i>	<i>Data conferma partecipazione</i>
1)	<b>RTP: PSE 4. SRL (mandatario)-ING. V. TORTORIELLO-ING. G. DI IACONI- ING. G. TORTORIELLO (mandanti)</b>	21.01.2021 ore 13:03
2)	<b>RTP: ING: G. MANCUSI (mandatario)-CARLOCUOMOASSOCIATI-BAUENSTUDIO ASSOCIATI-ARCH. D. CUOMO-SAITEC INGG. SANTONICOLA SRL-ING. A DI DOMENICO-ING. A. LAMBIASE-ING. G. CRISCUOLO (mandanti)</b>	22.01.2021 ore 13:05
3)	<b>RTP: MDC ENGINEERING SRL (mandatario)-ING. D. LUPO-ING. R. LUPO-ING. A. MANCINI-ARCH. I. TUCCINARDI- ING. P. PAOLUCCI-ARCH. S. CARDILLO (mandanti)</b>	22.01.2021 ore 17:59

CHE il Seggio di Gara in composizione monocratica, completava la PRIMA FASE della procedura, si come previsto dal bando;

CHE con propria determina n. 51 del 14.09.2021, venivano approvate le risultanze dei verbali n. 1 in data 10.02.2021 e n. 2 in data 30.06.2021 del Seggio di Gara dai quali risultava che, all’esito della valutazione della documentazione amministrativa presentata anche a seguito dell’applicazione del soccorso istruttorio, vennero ammessi al prosieguo della procedura due dei tre operatori economici partecipanti:

- RTP: ING: G.MANCUSI (mandatario)- CARLOCUOMOASSOCIATI – BAUENSTUDIO ASSOCIATI-ARCH. D.CUOMO-SAITEC INGG. SANTONICOLA SRL – ING. A. DI DOMENICO – ING A. LAMBIASE – ING. G. CRISCUOLO (mandanti);
- RTP: MDC ENGINEERING SRL (mandatario) – ING. D. LUPO – ING. R. LUPO – ING. A. MANCINI – ARCH. I. TUCCINARDI – ING. P. PAOLUCCI – ARCH. S. CARDILLO (mandanti);

e veniva escluso l’operatore economico:

- RTP: PSE 4.0 SRL (mandatario) – ING. TORTORIELLO- ING. DI IACONI – ING. G. TORTORIELLO (mandanti), per le seguenti motivazioni:

***“Trattasi di RTP di tipo verticale puro. All’esito della verifica della documentazione sul possesso dei requisiti generali e speciali, emerge che manca la dichiarazione D.G.U.E. relativa al D.T. della PSE 4.0 ing. Claudio ROSSI.***

***Inoltre tutti i componenti del R.T.P. non hanno presentato la dichiarazione di cui al MODELLO B-Integrazione DGUE.***

***A riscontro dell’applicazione del soccorso istruttorio nessun documento è stato caricato dalla ditta partecipante per cui, essendo trascorso, inutilmente, il termine per la regolarizzazione, il concorrente viene escluso dalla gara ai sensi dell’art. 83 – comma 9 del D.Lgvo n. 50/2016” .***

CHE con avviso n. 5879 in data 14.09.2021, pubblicato sul sito del Comune di Atena Lucana – Sezione Amministrazione Trasparente e sul sito internet del Servizio Contratti Pubblici del M.I.T., in data 16.06.2020, ai sensi dell’art. 29, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., veniva pubblicato l’avviso relativo alla esclusione/ammissione degli operatori economici;

CHE della pubblicazione di detto avviso, ai sensi dell’art. 76 comma 2-bis del D.Lgs n. 50/2016, sono stati informati tutti gli operatori economici (R.T.P.) partecipanti, con nota trasmessa per il

tramite dell'area messaggistica della "Piattaforma Albi Informatizzati e Gare Telematiche della CUC-APA-Procedura Id 26";

CHE a seguito della pubblicazione di detto Avviso e dell'esclusione comminata, non è stato formulato alcun ricorso ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis del Codice del processo Amministrativo;

CHE la Commissione Giudicatrice, giusta nomina avvenuta con determina del Responsabile CUC-APA n. 58 del 25.10.2021, composta da:

- 1) Ing. Cono Gallo – Responsabile Area Tecnica 2 del Comune di Atena Lucana -Presidente;
- 2) Arch. Corrado Monaco – Ufficio Gare CUC-APA- componente;
- 3) Ing. Clelia Romano – Collaboratrice a tempo determinato Area Tecnica 2 del Comune di Atena Lucana - componente;

ha proceduto all'esame e valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

VISTI i n. 5 verbali complessivi della procedura di gara, ripartiti tra 2 del Seggio di Gara e 3 della Commissione Giudicatrice;

VISTO il verbale n. 3 della Commissione Giudicatrice (n. 5 della procedura di gara) dal quale risulta la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **"RTP: ING. G. MANCUSI (mandatario)- CARLO CUOMO ASSOCIATI-BAUENSTUDIO ASSOCIATI-ARCH. D. CUOMO-SAITEC INGG. SANTONICOLA SRL-ING. A. DI DOMENICO-ING. A. LAMBIASE-ING. G. CRISCUOLO (mandanti)"**, che ha conseguito il punteggio di 99,940 punti ed offerto il ribasso del **29,301%** sull'importo a base d'asta di € 161.235,32 e quindi per un importo netto di € **113.991,76** oltre contributo integrativo ed iva se dovuti;

CONSTATATO:

- il corretto adempimento inerente la durata e le modalità di pubblicità del bando di gara;
- la regolarità della nomina e delle sedute del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice;
- la corretta pubblicità delle stesse;
- il rispetto della successione delle fasi di gara;
- che avverso l'ammissione di tutti gli operatori economici, all'esito delle verifiche sulla documentazione attestante il possesso dei requisiti soggettivi e tecnico-professionali, nei termini previsti non sono state presentate impugnazioni;
- la regolarità formale degli atti di gara;

RITENUTO, quindi, di poter procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32-5° comma del D.Lgs 50/2016, del servizio di cui trattasi;

## **DETERMINA**

- 1) Ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016 e sulla scorta delle verifiche sulla documentazione di gara e sui verbali trasmessi dal Seggio di Gara e dalla Commissione Giudicatrice, aggiudicare il servizio di ingegneria ed architettura inerente la **"PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE"** dei **"LAVORI DI RESTAURO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA CHIESA SAN NICOLA DI MIRA E EDIFICI E AREE CONNESSE AL LARGO CAPPELLI DI AULETTA (SA)"** al **RTP: ING. G. MANCUSI (mandatario)- CARLO CUOMO ASSOCIATI-BAUENSTUDIO ASSOCIATI-ARCH. D. CUOMO-SAITEC INGG. SANTONICOLA SRL-ING. A. DI DOMENICO-ING. A. LAMBIASE-ING. G. CRISCUOLO (mandanti)"**, per l'importo di aggiudicazione di € **113.991,76** determinato al netto del ribasso offerto del 29,301% sull'importo a base di gara di € 161.235,32, oltre contributo integrativo ed iva 22% se dovuti;

- 2) L'aggiudicazione di cui al precedente punto 1), diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32-7° comma D. Lgs n. 50/2016, laddove nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario si sarà proceduto alla verifica con esito positivo, attraverso il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), della conferma del possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla lettera di invito;
- 3) La verifica di cui al punto precedente dovrà essere svolta dal Centro di Costo di questa CUC-APA denominato "UFFICIO TECNICO COMUNE AULETTA", che avendo richiesto direttamente al sistema SIMOG-Gestione Gare dell'ANAC il numero CIG **82055623F9** che individua la procedura di gara, è abilitato ad operare sul sistema AVCPASS;
- 4) Dare atto che:
  - del provvedimento di aggiudicazione verrà data comunicazione ai controinteressati a norma dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - i risultati (esito) della procedura di affidamento, ai sensi degli artt. 73 comma 4 e 29 comma 1 del D. Lgs 50/2016, nonchè del D.M. Infrastrutture 02.12.2016, saranno pubblicati:
    - sul profilo di committenza della stazione aggiudicatrice (CUC-APA: [www.apacentalecommittenza.it](http://www.apacentalecommittenza.it));
    - sul profilo del comune di Atena Lucana (comune capofila della CUC-APA), nella sezione "Amministrazione Trasparente" link "**Bandi di gara e contratti**" relativa alla gara "AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA E C.S.P. RELATIVO AI "LAVORI DI RESTAURO, ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DELLA CHIESA DI SAN NICOLA DI MIRA E EDIFICI E AREE CONNESSI, AL LARGO CAPPELLI "";
    - sul sito internet del Ministero Infrastrutture e Trasporti – Servizio Contratti Pubblici;
    - sulla G.U.E.E. (Gazzetta Ufficiale Unione Europea);
    - sulla G.U.R.I. – V serie speciale Contratti Pubblici;
    - su albo pretorio on-line del comune di Auletta;
    - su n. 2 quotidiani a tiratura nazionale e n. 2 a tiratura locale;
    - sul servizio SIMOG di ANAC;
- 5) Demandare al Comune di Auletta, così come avvenuto per la pubblicità del bando di gara, a provvedere a pubblicizzare, con eventuali oneri economici, l'esito della procedura su:
  - G.U.E.E. (Gazzetta Ufficiale Unione Europea);
  - G.U.R.I. – V serie speciale Contratti Pubblici;
  - albo pretorio on-line del comune di Auletta;
  - n. 2 quotidiani a tiratura nazionale e n. 2 a tiratura locale;
  - servizio SIMOG di ANAC;
- 6) Richiedere al Comune di Auletta la restituzione della somma di € 225,00 quale contributo della Stazione Appaltante, già corrisposta in anticipo da questa CUC ad ANAC con il MAV codice 01030643346931441 ed inerente la procedura di cui trattasi (n. gara ANAC 7685578);

La presente determina, avente esecuzione immediata, ai fini della pubblicità degli atti, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del comune di Atena Lucana per giorni 15 e messa in evidenza nel rispetto di quanto sancito dalla legge 190/2012 e dal D.Lgs n. 33/2013 in tema di trasparenza e anticorruzione.

Il Responsabile della C.U.C.-A.P.A.  
Ing. Cono GALLO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



# COMUNE DI ATENA LUCANA

Provincia di Salerno

C/F: 83002560650

Web: [www.comune.atenalucana.sa.it](http://www.comune.atenalucana.sa.it)

Tel. 0975 76001 Fax 0975 76022

Pec: [prot.atena@asmepec.it](mailto:prot.atena@asmepec.it)

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

C.U.C. - A.P.A.

**REGISTRO SETTORE** n. 7 del 28-02-2022

**REGISTRO GENERALE** n. 28 del 28-02-2022

<b>OGGETTO:</b>	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA (S.I.A.) RELATIVI ALLE PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI "LAVORI DI RESTAURO ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DELLA CHIESA SAN NICOLA DI MIRA ED EDIFICI ED AREE CONNESSI AL CAPPELLI DI AULETTA (SA)". CIG: 82055623F9. AGGIUDICAZIONE non efficace.
-----------------	--

### *Referto di Pubblicazione*

Per la presente determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 28-02-2022 al 15-03-2022 con numero di registro 72 del Comune di Atena Lucana sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web [www.comune.atenalucana.sa.it](http://www.comune.atenalucana.sa.it)

Atena Lucana, lì 28-02-2022

**L'addetto alla Pubblicazione**  
(vedi nominativo nel certificato di firma)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*