



## CENTRALE DICOMMITENZA DEI COMUNI DI ATENA LUCANA, POLLA ED AULETTA (A.P.A.)

Sede c/o Comune di Atena Lucana (prov. SA)  
Cap. 84030 - Viale Kennedy 2 - Tel. 0975-76001 - Fax 0975-76022  
Web: www.apacentralecommittenza.it – pec: cuc.apa@asmepec.it



\*\*\*\*\*

**C.U.C.-A.P.A.**

### DETERMINAZIONE

<b>Reg. N. Gen.</b>	<b>40 del 09/03/2023</b>	<b>Reg. N. Servizio 9 del 09/03/2023</b>
---------------------	--------------------------	--

<b>OGGETTO</b>	<p><b>“LAVORI DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL BORGO STORICO DI ATENA LUCANA DENOMINATO "ARCHIVIO ATENA" INTERVENTO 1: CENTRO POLIVALENTE SCHIFA_LAB - 3.1 - EDIFICIO (UMI H2 DEL PIANO DI RECUPERO)” NELL’AMBITO DELL’INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - LINEA DI D’INTERVENTO B:RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI. CUP: B79B22000000006 - CIG: 957401571C - AGGIUDICAZIONE EFFICACE DEI LAVORI.</b></p>
----------------	---

**CIG:**

**CUP:**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

### IL RESPONSABILE DELLA CUC-APA

PREMESSO che :

- con accordo convenzionale, ai sensi dell’art. 30 del T.U.E.L. di cui al D.Lgs n. 267/2000, di rep. n. 1/2015, stipulato in data 12/02/2015 dal Segretario Comunale di Atena Lucana e registrato in pari data all’Agenzia delle Entrate di Sala Consilina (SA), al n. 310 serie 1T, i Sindaci dei comuni di Auletta, Polla ed Atena Lucana hanno costituito la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ATENA-POLLA- AULETTA (acronimo C.U.C.- A.P.A.), prevista dall’art. 33 comma 3-bis del D.Lgs n. 163/2006;
- la suddetta Centrale Unica di Committenza Atena Polla Auletta opera mediante la costituzione di un ufficio comune tra il personale dei Comuni aderenti, coordinato dall’ing. Cono Gallo dell’Area Tecnica del comune di Atena Lucana (comune capofila);
- dal 19 aprile 2016 è entrato in vigore il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs 18.04.2016, n. 50 e che le disposizioni del nuovo Codice si applicano a tutte le procedure di affidamento i cui bandi sono pubblicati o le lettere di invito inviate, dopo tale data;

- l'art. 37 del D. Lgs n. 50/2016, prevede che le stazioni appaltanti, fino al 30.06.2023 possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore a 139.000 euro e per affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro (comma 1); esse per svolgere le procedure, relative ad importi superiori, debbono essere qualificate ai sensi dell'art. 38 dello stesso Codice, oppure ricorrere, tra l'altro, a Centrale di Committenza qualificate e costituite mediante accordi consortili tra comuni (comma 4);
- l'art. 216 comma 10 del D. Lgs n. 50/2016 prevede che, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe A.U.S.A. presso l'A.N.A.C. ed essendo questa Centrale di Committenza iscritta all'A.U.S.A con il n. 403933, può espletare le procedure di gara;

CHE il Comune di Atena Lucana (SA), con determina n. 83 del 30.12.2022 del Responsabile dell'Area Amministrativa e AA.GG, n. 290 R.G.D. del 30.12.2022, ha stabilito di avviare, ai sensi ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 **procedura aperta**, per l'affidamento dei lavori di **"RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL BORGO STORICO DI ATENA LUCANA DENOMINATO "ARCHIVIO ATENA" INTERVENTO 1: CENTRO POLIVALENTE SCHIFA\_LAB - 3.1 - EDIFICIO (UMI H2 DEL PIANO DI RECUPERO)" NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - LINEA DI D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI. CUP: B79B22000000006**, da esperire con il **criterio del prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari di progetto per l'importo a base di gara di € 216.366,48 oltre IVA (comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 3.517,28), demandando l'espletamento della procedura di gara alla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ATENA-POLLA-AULETTA (C.U.C.-A.P.A.), istituita ai sensi dell'art. 33-bis del Codice dei Contratti, a cui il Comune di Atena Lucana ha aderito con Delibera di Consiglio n. 41 del 22.12.2014;

CHE con la predetta determinazione a contrarre n. 83 del 30.12.2022 del Responsabile dell'Area Amministrativa e AA.GG del Comune di Atena Lucana, veniva dato atto, altresì:

- 1) che il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è l'affidamento dei lavori di **"RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL BORGO STORICO DI ATENA LUCANA DENOMINATO "ARCHIVIO ATENA" INTERVENTO 1: CENTRO POLIVALENTE SCHIFA\_LAB - 3.1 - EDIFICIO (UMI H2 DEL PIANO DI RECUPERO)" NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - LINEA DI D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI. CUP: B79B22000000006**, come da progetto esecutivo approvato dalla G.C. del comune di Atena Lucana, con proprio atto n. 66 del 30.12.2022;
- 2) che al fine di consentire una maggiore partecipazione e concorrenza tra gli operatori economici, visto anche il particolare periodo relativamente ai vari bonus edilizi statali in corso e la difficoltà di reperire imprese qualificate nell'immediato, veniva stabilito di utilizzare, per l'individuazione del contraente, una PROCEDURA APERTA di cui all'articolo 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- 3) che il criterio per la scelta dell'offerta migliore è quello del **criterio del prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95-4° comma del D.Lgs n. 50/2016;
- 4) che i termini per la ricezione della offerta di gara dovevano essere di almeno giorni 18 (diciotto) dalla data di pubblicazione gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- 5) che le clausole principali del contratto sono contenute negli altri elaborati progettuali approvati con Delibera di G.C. n. 66 del 30.12.2022;
- 6) che il contratto di appalto verrà sottoscritto in forma pubblica-amministrativa;

CHE, in ossequio al disposto dell'art. 40 e 52 del D.Lgs n. 50/2016, a far data dal 18.10.2018, le procedure di cui

al codice dei contratti devono avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, per cui la CUC-APA ha stipulato un accordo con la società DigitalPa spa da Cagliari e si è dotata di una propria piattaforma acquisti telematica denominata “Piattaforma per la gestione Albi Informatizzati e Gare Telematiche” accessibile all’indirizzo <https://apacentralecommittenza.acquistitelematici.it>;

CHE con propria determina settoriale n. 34 del 30.12.2022 di questo Responsabile CUC-APA, è stata indetta, per conto del comune associato di Atena Lucana, una **procedura aperta**, ai sensi dell’art. dell’art. 60 del D. lgs 50/2016, finalizzata all’affidamento dei lavori di **“RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL BORGO STORICO DI ATENA LUCANA DENOMINATO "ARCHIVIO ATENA" INTERVENTO 1: CENTRO POLIVALENTE SCHIFA LAB - 3.1 - EDIFICIO (UMI H2 DEL PIANO DI RECUPERO)”** rientrante NELL’AMBITO DELL’INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - LINEA DI D’INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI - CUP: B79B22000000006, da esperire con il **criterio del prezzo più basso** ai sensi dell’art. 95-4 comma del D.Lgs n. 50/2016, per l’importo a base di gara di **€. 216.366,48** (oltre IVA) di cui:

per lavori soggetti a ribasso d’asta € 212.849,20;  
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta € 3.517,28;

DATO ATTO che l’intervento è interamente coperto dal contributo concesso al Comune di Atena Lucana con decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 453 del 07.06.2022 per l’importo complessivo di Euro unmilione seicentomila/00 (€1.600.000,00), destinato alla copertura dei costi del Progetto, presentato in data 14.03.2022, di “Rigenerazione culturale e sociale del borgo storico di Atena Lucana denominato “ARCHIVIO ATENA” – CUP B79B22000000006” –

CHE la procedura di gara è stata espletata dal **Centro di Costo: “Ufficio Gare” della CUC-APA**, il quale ha richiesto il CIG al sistema SIMOG di ANAC;

CHE il numero CIG attribuito dal sistema SIMOG-Gestione Gare dell’ANAC alla procedura di gara è: **957401571C**;

CHE in ossequio al disposto dell’art. 40 e 52 del D.Lgs n. 50/2016, la procedura di gara si è svolta utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, ovvero la piattaforma acquisti telematica della CUC-APA, denominata **“Piattaforma per la gestione Albi Informatizzati e Gare Telematiche” della CUC-APA**, alla quale gli operatori economici hanno accesso tramite l’apposita sezione disponibile sulla HOMEPAGE del sito internet della CUC-APA all’indirizzo <http://www.apacentralecommittenza.it>, oppure direttamente dal seguente link: <https://apacentralecommittenza.acquistitelematici.it>, ed identificata sulla stessa come **ID 120**;

CHE era prevista la contribuzione ANAC da parte degli operatori economici e della stazione appaltante;

DARE ATTO che il bando-disciplinare di gara di prot. 9764 del 30.12.2022, secondo quanto stabilito dall’art. 216, comma 11 e dagli artt. 72 e 73 del D. lgs n. 50/2016, nonché di quanto stabilito dal Decreto M.I.T. del 02.12.2016, è stato pubblicato:

- sul profilo di committenza della stazione aggiudicatrice: [www.apacentralecommittenza.it](http://www.apacentralecommittenza.it) della CUC-APA e sul profilo del comune di Atena Lucana comune capofila della CUC-APA, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, in data 30.12.2022;
- sull’Albo Pretorio on-line del comune di Atena Lucana, in data 30.12.2022;
- sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture “Servizio Contratti Pubblici”, in data

02.01.2023;

- sulla “Piattaforma per la gestione Albi Informatizzati e Gare Telematiche della CUC-APA” in data 30.12.2022;
- sul sito dell’ANAC- servizio SIMOG in data 30.12.2022;

CHE entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 20:00 del 19.01.2023, sono state caricate sulla “Piattaforma per la gestione Albi Informatizzati e Gare Telematiche della CUC-APA” n. 4 (quattro) istanze di partecipazione, presentata dalle ditte:

1)	<b>OPSA COSTRUZIONI SAS di Sacco Alfredo &amp; C.</b>
2)	<b>F.LLI TURCO SRL</b>
3)	<b>COSTRUZIONI GENERALI SANTANGELO SRL</b>
4)	<b>COSTRUZIONI GENERALI PEPE SRL</b>

CHE con la predetta determina di indizione gara n. 34/2022 di questo Responsabile della CUC-APA, veniva nominato quale RUP della procedura di gara il sottoscritto Responsabile, che ha svolto, quindi, anche le funzioni di Seggio di Gara in composizione monocratica;

VISTI i n. 4 verbali complessivi della procedura di gara, ripartiti tra n. 2 del Seggio di Gara e n. 2 del RUP relativi alla verifica di anomalia della ditta prima in graduatoria;

VISTO il verbale n. 2 del Seggio di Gara (n. 4 R.G. della procedura di gara) in data odierna dal quale risulta la proposta di aggiudicazione in favore dell’operatore economico “COSTRUZIONI GENERALI PEPE SRL” che ha offerto il ribasso del **21,300%** sull’importo a base di gara di € 212.849,20 e quindi per un importo netto di € **167.512,32** oltre costi della sicurezza pari ad € 3.517,28 per un importo complessivo di € **171.029,60** oltre iva;

CONSTATATO:

- il corretto adempimento circa la pubblicità delle fasi della procedura di gara;
- la regolarità della nomina e delle sedute del Seggio di Gara;
- il rispetto della successione delle fasi di gara;
- la regolarità formale degli atti di gara;
- che ai sensi del combinato disposto degli artt. 95 comma 10 e 97 comma 5 lett. d) del D.Lgs n. 50/2016, dai verbali emerge che in sede di verifica di congruità del concorrente primo in graduatoria, il medesimo ha indicato i costi orari del personale, che appaiono in linea ai minimi salariali retributivi di cui alle tabelle ministeriali del costo orario del lavoro per i lavoratori delle ditte che operano nel settore di riferimento;

PRESO ATTO che si è provveduto ad effettuare la verifica, con esito positivo, dei requisiti generali, di idoneità professionale e dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionali, nei confronti della ditta “COSTRUZIONI GENERALI PEPE SRL”, nonché della ditta ausiliaria “ALP CONSORZIO STABILE” attraverso il sistema F.V.O.E. dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), nonché ad acquisire la regolarità contributiva attraverso il sistema DURC On Line (D.O.L.), come da documentazione agli atti, giusti prot. INAIL\_35627940 del 21.11.2022 – con validità fino al 21.03.2023 e prot. INAIL\_36946017 del 21.02.2023 – con validità fino al 21.06.2023;

DATO ATTO altresì che la medesima ditta è iscritta all’Elenco dei fornitori e prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, (**WHITE LIST**) tenuto dalla Prefettura di Salerno ai sensi

dell'art. 1 commi 52-57 della legge n. 190/2012 e P.P.C.M. 18.04.2013 nella categoria "Estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti";

RITENUTO, quindi, di poter procedere all'aggiudicazione della procedura di gara di cui trattasi, ai sensi dell'art. 32 – 5° comma del D.Lgs 50/2016, nonché dichiarare l'efficacia della stessa, ai sensi dell'art. 32 – 7° comma;

Visto l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000;

RILEVATA la propria competenza;

## **DETERMINA**

- 1) Ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016, sulla scorta delle verifiche sulla documentazione di gara e sui verbali redatti dal Seggio di Gara (n. 2) e dal RUP della procedura (n.2 relativi alla verifica di anomalia della ditta prima in graduatoria) , **aggiudicare** i "**LAVORI DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL BORGO STORICO DI ATENA LUCANA DENOMINATO "ARCHIVIO ATENA" INTERVENTO 1: CENTRO POLIVALENTE SCHIFA\_LAB - 3.1 - EDIFICIO (UMI H2 DEL PIANO DI RECUPERO)**" rientrante NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - LINEA DI D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI - **CUP: B79B2200000006 - CIG: 957401571C**, all'operatore economico "**COSTRUZIONI GENERALI PEPE SRL**" avente sede in Salerno alla via Lucio Petrone snc, c.f. e partita iva 03651740650, che ha offerto il ribasso del **21,300%** sull'importo a base di gara di € 212.849,20 e quindi per un importo netto di € **167.512,32** oltre costi della sicurezza pari ad € 3.517,28 per un importo complessivo di € **171.029,60** oltre iva per legge;
- 2) L'aggiudicazione di cui al precedente punto 1), è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32-7° comma D. Lgs n. 50/2016, atteso che nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario nonché della ditta ausiliaria "ALP CONSORZIO STABILE" si è proceduto a verificare, attraverso il sistema F.V.O.E. dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), il possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionali, previsti dal bando-disciplinare di gara nonché ad acquisire la regolarità contributiva attraverso il sistema DURC On Line (D.O.L.), come da documentazione agli atti, giusti prot. INAIL\_35627940 e prot. INAIL\_36946017;
- 3) Dare atto che:
  - del provvedimento di aggiudicazione verrà data comunicazione ai controinteressati a norma dell'art. 76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
  - i risultati della procedura di affidamento (esito di gara), ai sensi degli artt. 73 comma 4 e 29 comma 1 del D. Lgs 50/2016, nonché del D.M. Infrastrutture 02.12.2016, saranno pubblicati:
    - sul profilo di committenza della stazione aggiudicatrice della CUC-APA;
    - nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del comune di Atena Lucana, comune capofila della CUC-APA;
    - sul sito internet del Ministero Infrastrutture e Trasporti – Servizio Contratti Pubblici;
    - sull'Albo Pretorio del comune di Atena Lucana (SA);
    - sul servizio SIMOG dell'ANAC;
- 4) Con l'aggiudicazione di cui al precedente punto 2), e con gli obblighi pubblicitari di competenza, si conclude il procedimento di gara di competenza della CUC-APA; copia della documentazione di gara sarà trasmessa

al Responsabile dell'Area Amministrativa e AA.GG del Comune di Atena Lucana per gli adempimenti consequenziali e di competenza;

- 5) Con successivo atto di questo Responsabile si procederà a rendicontare al comune di Atena Lucana (SA), le spese sostenute e dovute alla CUC-APA per l'espletamento della medesima procedura;
- 6) La presente determina, avente esecuzione immediata, ai fini della pubblicità degli atti, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del comune di Atena Lucana per giorni 15 e messa in evidenza nel rispetto di quanto sancito dalla legge 190/2012 e dal D.Lgs n. 33/2013 in tema di trasparenza e anticorruzione.

Il Responsabile della C.U.C.-A.P.A.  
F.to Ing. Cono GALLO

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 edel relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento inordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigentenormativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: Favorevole

**Comune di Atena Lucana lì, 09/03/2023**

Responsabile C.U.C.-A.P.A.  
**F.to GALLO CONO**

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **09/03/2023** al N. **97**.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
GALLO CONO

